VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG HUNSRÜCK-MITTELRHEIN

BESCHLUSSVORLAGE

Vorlagen-Nr.: 24/VG/0023

Körperschaft:	**Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein**

Gremium:	Datum:	Sitzung:
Verbandsgemeinderat	29.02.2024	öffentlich

Bezeichnung des TOP:	**Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Gondershausen; Vergabe der Lieferungen und Leistungen der Innenausbaugewerke**

Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO

1. V o r l a g e b e r i c h t:

1.1 Sachverhalt / Begründung:

Um den bislang fließenden Baufortschritt des Neubaus Feuerwehrgerätehaus Gondershausen allmählich in Richtung Zielgerade zu führen, wurden am 11.01.2024 die Arbeiten für die **Innenausbaugewerke** ausgeschrieben. Am 07.02.2024 fand die Submission statt.



Abb. 1: Gebäudeansicht Fahrzeughalle (Quelle: Richter | Gregorius GmbH)

1.1.1 Gewerk 325 Fliesenarbeiten

Das Gewerk Fliesenarbeiten wurde beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt haben drei Firmen an der Submission teilgenommen und jeweils ein digitales Hauptangebot abgegeben. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **28.589,79 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 29.321,65 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 35.348,66 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Johann Schmitt GmbH & Co. KG aus Liebshausen**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.2 Gewerk 326 Bodenbelagsarbeiten

Das Gewerk Bodenbelagsarbeiten wurde beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt haben drei Firmen an der Submission teilgenommen und jeweils ein digitales Hauptangebot abgegeben. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **5.684,93 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 6.488,24 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 7.209,62 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma PICK Textiles Wohnen GmbH aus Rhaunen**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.3 Gewerk 344 Schreinerarbeiten - Innentüren

Das Gewerk Schreinerarbeiten - Innentüren wurde beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt haben vier Firmen an der Submission teilgenommen. Drei Firmen haben ein elektronisches Hauptangebot, eine Firma hat ein schriftliches Hauptangebot abgegeben. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **24.705,59 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 27.397,04 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 33.049,28 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Schreinerei Christ GmbH & Co. KG aus Dickenschied**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.4 Gewerk 347 WC-Trennwände

Das Gewerk WC-Trennwände wurde beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt haben drei Firmen an der Submission teilgenommen. Eine Firma hat ein elektronisches Hauptangebot, zwei Firmen haben ein schriftliches Hauptangebot abgegeben. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **4.587,58 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 4.854,56 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 5.127,12 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Schäfer Trennwandsysteme aus Horhausen**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.5 Gewerk 348 Maler- und Tapezierarbeiten

Das Gewerk Maler- und Tapezierarbeiten wurde beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt haben zwei Firmen an der Submission teilgenommen und jeweils ein digitales Hauptangebot abgegeben. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **21.302,26 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 21.569,94 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 24.408,39 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Maler Lambert aus Emmelshausen**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.6 Gewerk 442 Photovoltaikanlagen

Das Gewerk Photovoltaikanlagen wurde freihändig ausgeschrieben. Insgesamt haben zwei Firmen an der Submission teilgenommen und jeweils ein digitales Hauptangebot abgegeben. Eine Firma hat ein Nebenangebot abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **24.356,80 € netto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 28.785,52 € netto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 29.048,00 € netto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Planungsbüro Plan 56 nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Vissoltec aus Wiebelsheim**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Planungsbüros an.

1.1.7 Gewerk 500 Außenanlagen

Das Gewerk Außenanlagen wurde öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt haben neun Firmen an der Submission teilgenommen. Acht Firmen haben ein elektronisches Hauptangebot, eine Firma hat ein schriftliches Hauptangebot abgegeben. Eine Firma hat ein Nebenangebot abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **171.733,93 € brutto**.
Die zweite Bieterin schließt mit 189.252,84 € brutto.
Die Kostenschätzung des bepreisten LV‘s liegt bei 173.741,31 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Richter | Gregorius nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Firma Johann Schmitt GmbH & Co. KG aus Liebshausen**.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.2 Finanzielle Auswirkungen:

(Gesamtkosten der Maßnahme, jährliche Folgekosten, Finanzierung: Zuwendungen Dritter, Fremd- und Eigenkapital, vorzeitiger Baubeginn?)

Nach letzter Kostenschätzung sind Gesamtkosten in Höhe von ca. 2.150.000 € zu veranschlagen. Gemäß Bescheid vom 08.02.2021 stellt das Land Rheinland-Pfalz für Brandschutz, Allgemeine Hilfe und Katastrophenschutz Fördermittel in Höhe von 270.800 € als Festbetrag in Aussicht.

1.3 Veranschlagung im Haushalt:

(Haushaltsjahr, Produkt, Konto, Haushaltsansatz, verfügbare Mittel)

Es sind 1.500.000 € als Haushaltsansatz für das Haushaltsjahr 2024 unter der Haushaltstelle 1260-096200-29-2 vorhanden. Es stehen daher ausreichende Haushaltsmittel zur Verfügung.

2. Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein beschließt, …

1.1.1 … die Lieferungen und Leistungen der Fliesenarbeiten an die Firma Johann Schmitt GmbH & Co. KG aus Liebshausen zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 28.589,79 €** zu vergeben.

1.1.2 … die Lieferungen und Leistungen der Bodenbelagsarbeiten an die Firma PICK Textiles Wohnen GmbH aus Rhaunen zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 5.684,93 €** zu vergeben.

1.1.3 … die Lieferungen und Leistungen der Schreinerarbeiten - Innentüren an die Firma Schreinerei Christ GmbH & Co. KG aus Dickenschied zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 24.705,59 €** zu vergeben.

1.1.4 … die Lieferungen und Leistungen der WC-Trennwände an die Firma Schäfer Trennwandsysteme aus Horhausen zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 4.587,58 €** zu vergeben.

1.1.5 … die Lieferungen und Leistungen der Maler- und Tapezierarbeiten an die Firma Maler Lambert aus Emmelshausen zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 21.302,26 €** zu vergeben.

1.1.6 … die Lieferungen und Leistungen der Photovoltaikanlagen an die Firma Vissoltec aus Wiebelsheim zu einer **Nettoauftragssumme in Höhe von 24.356,80 €** zu vergeben.

1.1.7 … die Lieferungen und Leistungen der Außenanlagen an die Firma Johann Schmitt GmbH & Co. KG aus Liebshausen zu einer **Bruttoauftragssumme in Höhe von 171.733,93 €** zu vergeben.

3. Ergebnis der Beschlussfassung:

☐ Laut Beschlussvorschlag ☐ Abweichender Beschluss

☐ Einstimmig
☐ Mit Stimmenmehrheit

Ja	Nein	Enthaltungen
1.1.1	1.1.1	1.1.1
1.1.2	1.1.2	1.1.2
1.1.3	1.1.3	1.1.3
1.1.4	1.1.4	1.1.4
1.1.5	1.1.5	1.1.5
1.1.6	1.1.6	1.1.6
1.1.7	1.1.7	1.1.7

Emmelshausen, 19.02.2024

Mitverantwortliche der Verwaltung:

Peter Unkel
Bürgermeister

Fachbereichsleitung: Assies, Stefan
Sachbearbeitung: Geiß, Kai