VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG HUNSRÜCK-MITTELRHEIN

BESCHLUSSVORLAGE

Vorlagen-Nr.: 24/VG/0035

Körperschaft:	**Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein**

Gremium:	Datum:	Sitzung:
Verbandsgemeinderat	06.06.2024	öffentlich

Bezeichnung des TOP:	**Energetische Fassadensanierung Grundschule Halsenbach; Vergabe der Lieferungen und Leistungen**

Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO

1. V o r l a g e b e r i c h t:

1.1 Sachverhalt / Begründung:

Für die Fassadensanierung der Grundschule Halsenbach wurden fünf Gewerke öffentlich und ein Gewerk beschränkt ausgeschrieben und am 14.05.2024 submittiert.

1.1.1 Gewerk 301 – Erdarbeiten

Bei der öffentlichen Ausschreibung der Erdarbeiten sind zum Submissionstermin am 14.05.2024 drei Angebote elektronisch eingereicht worden.

1. Firma Reiner Hiester GmbH:	98.641,48 € brutto.
2. Bieterin:	112.852,53 € brutto.
3. Bieterin:	120.898,06 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 97.352,08 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Reiner Hiester GmbH, Zilshausen mit Gesamtkosten von **98.641,48 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.2 **Gewerk 334 – Fenster- und Türelemente**

Bei der öffentlichen Ausschreibung der Fenster- und Türelemente sind zum Submissionstermin am 14.05.2024 sechs Angebote elektronisch eingereicht worden.

1. Firma Seis + Wölbert GmbH:	485.372,32 € brutto.
2. Bieterin:	495.838,49 € brutto.
3. Bieterin:	512.345,96 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 433.187,43€ brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Seis + Wölbert GmbH, Halsenbach mit Gesamtkosten von **485.372,32 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.3 **Gewerk 335 – Wärmedämmverbundsystem**

Bei der öffentlichen Ausschreibung des Wärmedämmverbundsystems ist zum Submissionstermin am 14.05.2024 ein Angebot elektronisch eingereicht worden.

1. Firma Fahed Hassan Malermeisterbetrieb: 247.131,37 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 270.100,00 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Fahed Hassan Malermeisterbetrieb, Lahnstein mit Gesamtkosten von **247.131,37 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.4 **Gewerk 337 – Fassadenbauarbeiten**

Bei der öffentlichen Ausschreibung der Fassadenbauarbeiten sind zum Submissionstermin am 14.05.2024 zwei Angebote elektronisch eingereicht worden.

1. Firma Scherer Holzbau GmbH & Co KG:	124.298,18 € brutto.
2. Bieterin:	161.864,41 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 101.649,18 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Scherer Holzbau GmbH & Co KG, Neuerkirch mit Gesamtkosten von **124.298,18 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.5 **Gewerk 340 – Trockenbauarbeiten**

Bei der beschränkten Ausschreibung der Trockenbauarbeiten sind zum Submissionstermin am 14.05.2024 drei Angebote elektronisch und zwei Angebote schriftlich eingereicht worden.

1. Firma Dietmar Schubert GmbH:	46.816,38 € brutto.
2. Bieterin:	54.406,80 € brutto.
3. Bieterin:	59.469,54 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 45.220,00 € brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Dietmar Schubert GmbH, Langenhahn mit Gesamtkosten von **46.816,38 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.1.6 **Gewerk 392 – Gerüstbauarbeiten**

Bei der öffentlichen Ausschreibung der Gerüstbauarbeiten sind zum Submissionstermin am 14.05.2024 sieben Angebote elektronisch eingereicht worden.

1. Firma Gerüstbau Löhr GmbH:	61.933,30 € brutto.
2. Bieterin:	75.407,33 € brutto.
3. Bieterin:	92.831,48 € brutto.

Die Kostenschätzung des bepreisten LVs liegt bei 94.059,49€ brutto.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse empfiehlt das Architekturbüro Becker & Elbert nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Gerüstbau Löhr GmbH, Koblenz mit Gesamtkosten von **61.933,30 € brutto** zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Architekturbüros an.

1.2 Finanzielle Auswirkungen:

(Gesamtkosten der Maßnahme, jährliche Folgekosten, Finanzierung: Zuwendungen Dritter, Fremd- und Eigenkapital, vorzeitiger Baubeginn?)

Die Gesamtinvestition des ersten Bauabschnittes - Teilsanierung der Fassade - beläuft sich auf ca. 1.25 Mio € brutto, wobei im Rahmen der KIPKI-Förderung 696.000 € gefördert werden zzgl. 182.600 € BAFA-Förderung. Somit beträgt der Eigenanteil ca. 370.000 € brutto. Die Förderung erfolgt im Jahr 2025.

1.3 Veranschlagung im Haushalt:

(Haushaltsjahr, Produkt, Konto, Haushaltsansatz, verfügbare Mittel)

Für den ersten Bauabschnitt - Teilsanierung der Fassade - an der Grundschule Halsenbach sind im Haushaltsplan unter der Kostenstelle 2113-096200-12-2 im Jahr 2024 1.2 Mio. € und im Jahr 2025 50.000 € berücksichtigt.

2. B e s c h l u s s v o r s c h l a g:

Die Verbandsgemeinde Hunsrück Mittelrhein beschließt die Lieferungen und Leistungen der folgenden Gewerke an die wirtschaftlichste Bieterin zu vergeben:

1.1.1 Gewerk 301 – Erdarbeiten: Firma Reiner Hiester GmbH, Zilshausen mit einer Auftragssumme von **98.641,48 € brutto**

1.1.2 Gewerk 334 – Fenster- und Türelemente: Firma Seis + Wölbert GmbH, Halsenbach mit einer Auftragssumme von **485.372,32 € brutto**

1.1.3 Gewerk 335 – Wärmedämmverbundsystem: Firma Fahed Hassan Malermeisterbetrieb, Lahnstein mit einer Auftragssumme von **247.131,37 € brutto**

1.1.4 Gewerk 337 – Fassadenarbeiten: Firma Scherer Holzbau GmbH & Co KG, Neuerkirch mit einer Auftragssumme von **124.298,18 € brutto**

1.1.5 Gewerk 340 – Trockenbauarbeiten: Firma Dietmar Schubert GmbH, Langenhahn mit einer Auftragssumme von **46.816,38 € brutto**

1.1.6 Gewerk 392 – Gerüstbauarbeiten: Firma Gerüstbau Löhr GmbH, Koblenz mit einer Auftragssumme von **61.933,30 € brutto**

3. Ergebnis der Beschlussfassung:

☒ Laut Beschlussvorschlag ☐ Abweichender Beschluss

☐ Einstimmig
☐ Mit Stimmenmehrheit

Ja	Nein	Enthaltungen
1.1.1	1.1.1	1.1.1
1.1.2	1.1.2	1.1.2
1.1.3	1.1.3	1.1.3
1.1.4	1.1.4	1.1.4
1.1.5	1.1.5	1.1.5
1.1.6	1.1.6	1.1.6

Emmelshausen, 15.05.2024

Mitverantwortliche der Verwaltung:

Peter Unkel
Bürgermeister

Fachbereichsleitung: Graf, Marion
Sachbearbeitung: Weyrich, Sarah