

VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG HUNSRÜCK-MITTEL RheIN

BESCHLUSSVORLAGE

Vorlagen-Nr.: 23/Obe/0039

Körperschaft:	Stadt Oberwesel
---------------	-----------------

Gremium:	Datum:	Sitzung:
Bau- und Planungsausschuss der Stadt Oberwesel	26.09.2023	öffentlich
Ortsbeirat Langscheid der Stadt Oberwesel	26.09.2023	öffentlich
Stadtrat der Stadt Oberwesel	26.09.2023	öffentlich

Bezeichnung des TOP:	Erschließung des Neubaugebietes "Hinter dem Graben" in Oberwesel-Langscheid Vergabe der Lieferungen und Leistungen
----------------------	---

Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO

1. Vorlagebericht:

1.1 Sachverhalt / Begründung:

Für die Erschließung des Neubaugebietes „Hinter dem Graben“ einschließlich Regenrückhaltebecken und Trinkwasserleitung hat das Ingenieurbüro Dillig, Simmern, ausführungsfähige Planunterlagen erstellt. Die Bauarbeiten wurden hierbei in die drei Lose Straßenbau (Los 1), Kanalbau (Los 2) und Wasserleitung (Los 3) unterteilt.

Die Arbeiten sollen an den insgesamt wirtschaftlichsten Bieter vergeben werden. Die Arbeiten wurden von der Verwaltung über die elektronische Vergabeplattform Subreport öffentlich ausgeschrieben. Die Submission erfolgte am 07.09.2023.

Zum Submissionstermin am 07.09.2023 lagen 7 Angebote vor. Nach der durchgeführten Prüfung und fachtechnischen Wertung aller eingegangenen Angebote inkl. Nebenangebote stellt sich die Bieterreihenfolge wie folgt dar (brutto):

1. Fa. Wust & Sohn GmbH	1.627.886,46 €
2. Bieter*	1.647.000,39 €
3. Bieter*	1.745.887,85 €
4. Bieter*	1.755.608,30 €
5. Bieter*	1.794.091,30 €
6. Bieter*	1.849.828,46 €
7. Bieter*	1.919.275,10 €

**Aus gegebenem Anlass und unter Beachtung der Verpflichtung zur Geheimhaltung, werden wir in Zukunft die Beschlussvorlage für öffentliche Tagesordnungspunkte wie o. a. fertigen.*

Nach § 14a VOB/A Abs. 8 darf die Niederschrift zur Submission nicht veröffentlicht werden. Nach Abs. 9 § 14a VOB/A sind die Angebote und ihre Anlagen sorgfältig zu verwahren und geheim zu halten.

Weiterhin wird in den Richtlinien 313 des Vergabehandbuchs unter Punkt 3 darauf hingewiesen, dass Mitteilungen an Dritte nicht zulässig sind.

Die Auftragssummen für die einzelnen Lose betragen beim insgesamt wirtschaftlichsten Bieter (Fa. Wust & Sohn):

Los 1 Straßenbau	674.313,63 €
Los 2 Kanalbau	<u>835.657,94 €</u>
Summe	1.509.971,57 € (Auftraggeber Stadt Oberwesel)

Los 3 Wasserleitung 117.914,89 € (Auftraggeber Rheinhunsrück Wasser)

Von Dillig Ingenieure wurde ein bepreisstes Leistungsverzeichnis für die Gesamtmaßnahme in Höhe von 1.936.442,42 € brutto vorgelegt. Der Angebotspreis der Fa. Wust & Sohn liegt somit 16% unter der Kostenberechnung.

Die Anzahl der Angebote und die günstigen Preise zeigen, dass sich die inflationäre Marktsituation im Baugewerbe reduziert und eine stabilere Preiskalkulation möglich ist.

Die Bauverwaltung schließt sich der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros Dillig an und empfiehlt, den Auftrag für die Erschließung des Neubaugebietes „Hinter dem Graben“ einschließlich des Neubaus des Regenrückhaltebeckens (Lose 1 und 2) an die Fa. Wust & Sohn GmbH & Co.KG, Simmern, auf der Grundlage des Angebotes vom 07.09.2023 zu einer Auftragssumme von **1.509.971,57 €** brutto zu vergeben.

1.2 Finanzielle Auswirkungen:

(Gesamtkosten der Maßnahme, jährliche Folgekosten, Finanzierung: Zuwendungen Dritter, Fremd- und Eigenkapital, vorzeitiger Baubeginn?)

Die Gesamtkosten der Maßnahme einschließlich Ausgleichsmaßnahmen, Honorare, Vermessung, Gutachten, etc. werden derzeit auf 1.960.000 € geschätzt.

1.3 Veranschlagung im Haushalt:

(Haushaltsjahr, Produkt, Konto, Haushaltsansatz, verfügbare Mittel)

Im aktuellen Haushaltsplan der Stadt Oberwesel sind für die Erschließung des Neubaugebietes (Straßenbau) im Jahr 2023 Mittel von 435.400 € vorgesehen, sowie eine Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2024 i. H. v. 435.400 € (bei der Haushaltsstelle 5411-096100-73-23).

Für die Entwässerungseinrichtungen sind für 2023 Mittel von 690.000 € eingeplant, sowie eine Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2024 i. H. v. 460.000 € (Haushaltsstelle: 5411-096100-109-23).

2. Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, die Arbeiten für die Erschließung des Neubaugebietes „Hinter dem Graben“ in Oberwesel-Langscheid an die günstigst bietende Fa. Wust & Sohn GmbH & Co.KG, Simmern, zu einem Angebotspreis von 1.509.971,57 € brutto (Los 1 und 2) zu vergeben.

3. Ergebnis der Beschlussfassung:

☐ Laut Beschlussvorschlag

☐ Abweichender Beschluss

☐ Einstimmig

☐ Mit Stimmenmehrheit

Ja	Nein	Enthaltungen

Emmelshausen, 13.09.2023

Mitverantwortliche der Verwaltung:

Fachbereichsleitung:

Sachbearbeitung:

Assies, Stefan

Rüffel, Beate

Zusatz für Vorlagen an Gremien der Stadt Oberwesel

Stellungnahme Stadtbürgermeister (§ 47 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 GemO)

Die vorstehende Beschlussvorlage wird voll inhaltlich akzeptiert.

Marius Stiehl
Stadtbürgermeister